



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

Сентябрь 2020



Для зон:

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами;

Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами;

Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами;

Ж-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами



<i>Наименование вида использования з.у.</i>	<i>Описание вида</i>	<i>Код</i>
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2



Изменения зонирования с целью создания лыжного стадиона в Зашекснинском районе города

Было

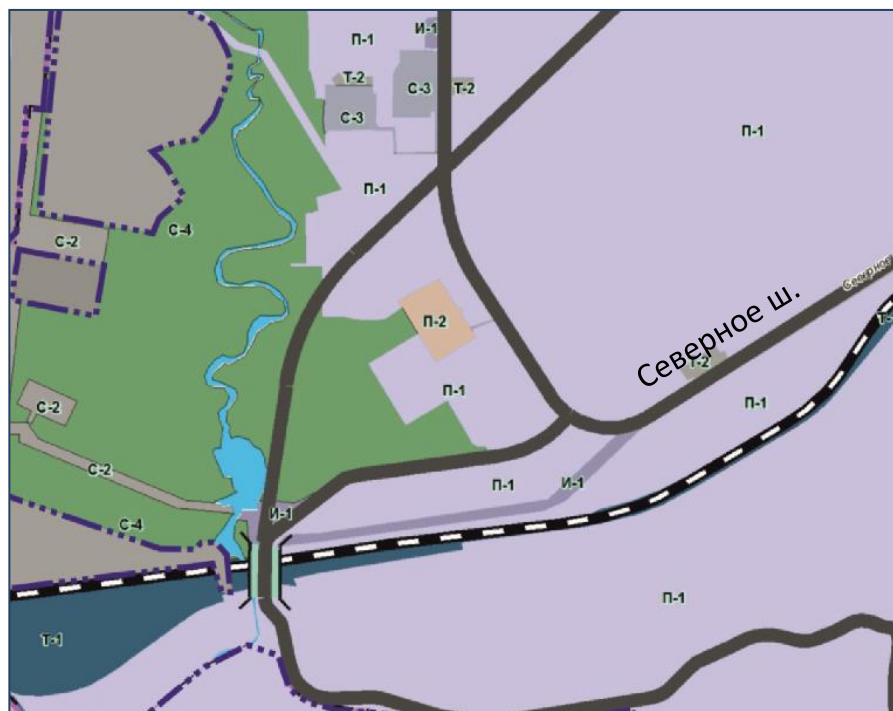


Стало



Исключение земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102003:110 из границ населенного пункта г. Череповец, изменение зоны производственных объектов (П-1) на зону объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов (С-2)

Было

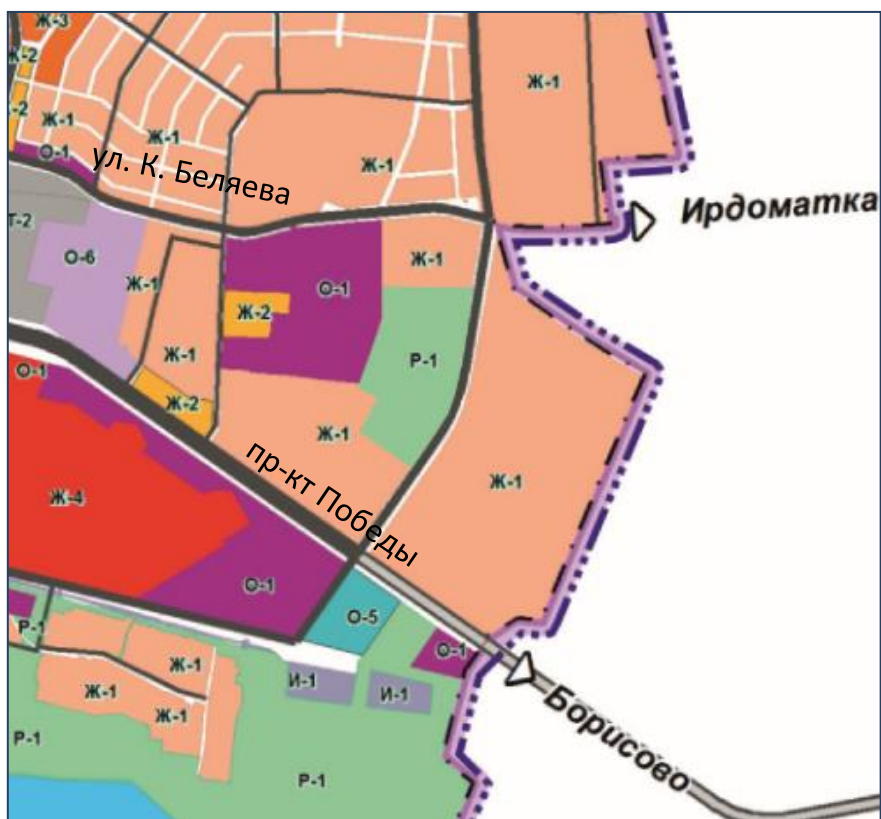


Стало

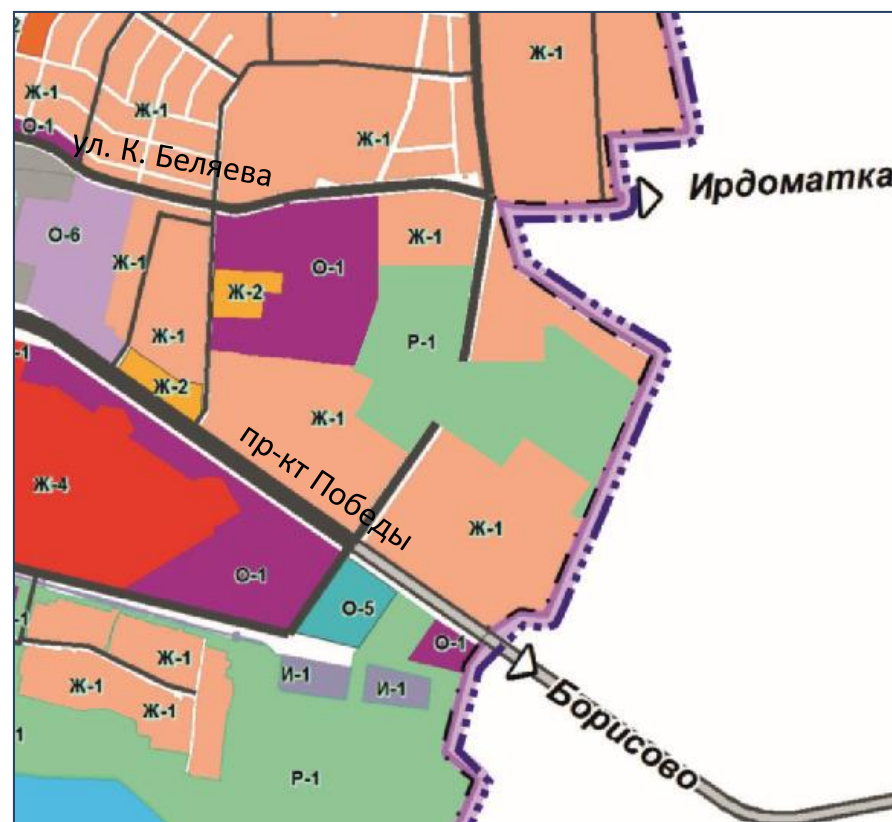


Изменение зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на зону скверов, парков, бульваров, садов (Р-1) на части территории северо-восточнее 26 мкр.

Было

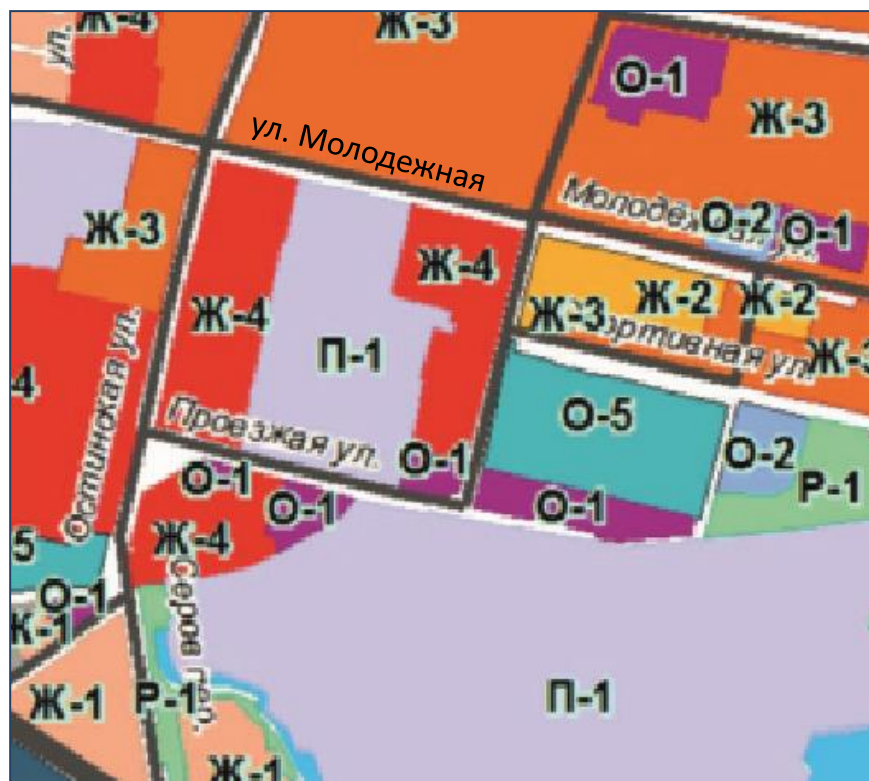


Стало

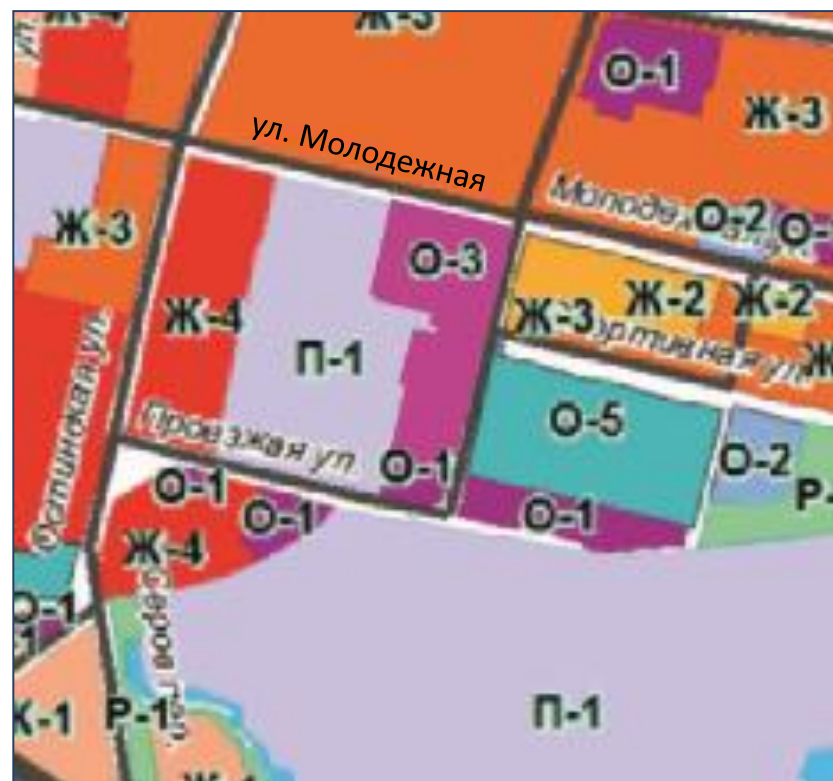


Изменение зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) на зону объектов среднего профессионального и высшего образования (О-3) на территории Северного мкр (ул. Молодежная – Пионерская)

Было



Стало



Изменение территориальных зон на территории 10 микрорайона

Было

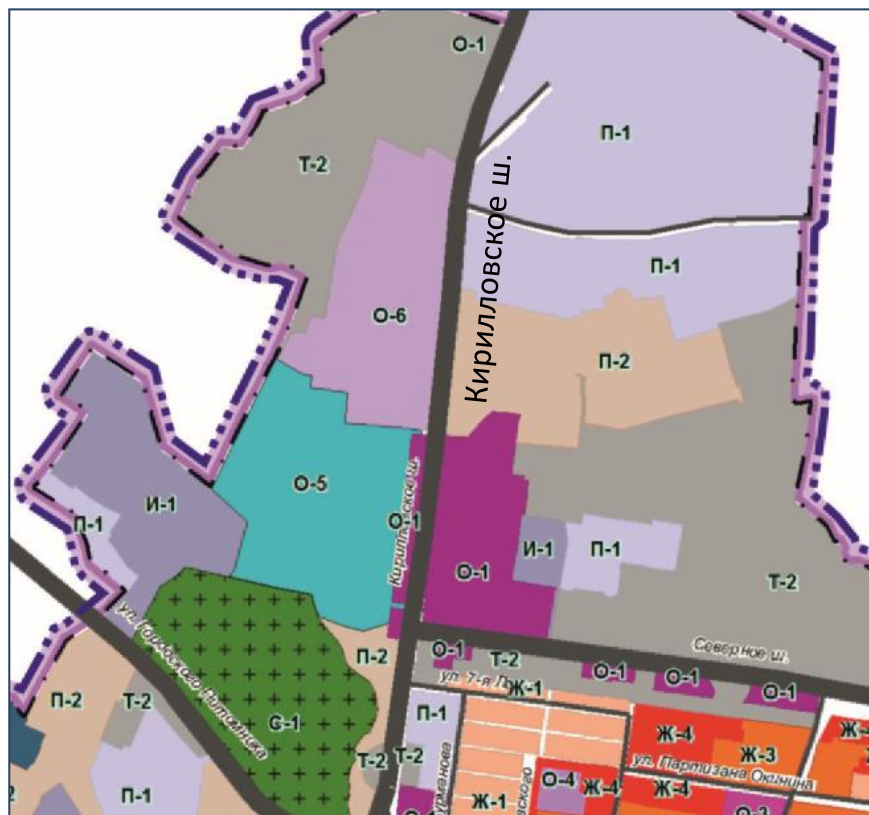


Стало



Изменение зоны спортивных комплексов и сооружений (О-5) на зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (О-6) в границах земельного участка с кадастровым номером 35:21:0106002:247

Было



Стало



Изменение части территории зоны лесопарков вдоль дороги на п. Лесное площадью 7,8 Га на зону спортивных комплексов и сооружений

Было



Стало



Изменение зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) на территории 144 мкр. вдоль Октябрьского пр-та на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)

Было

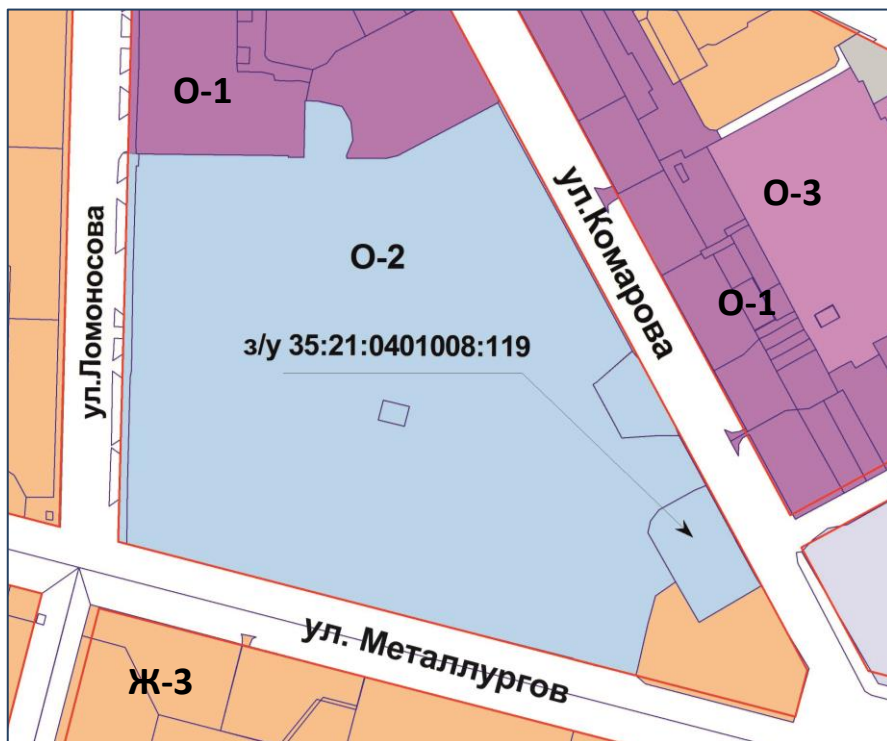


Стало

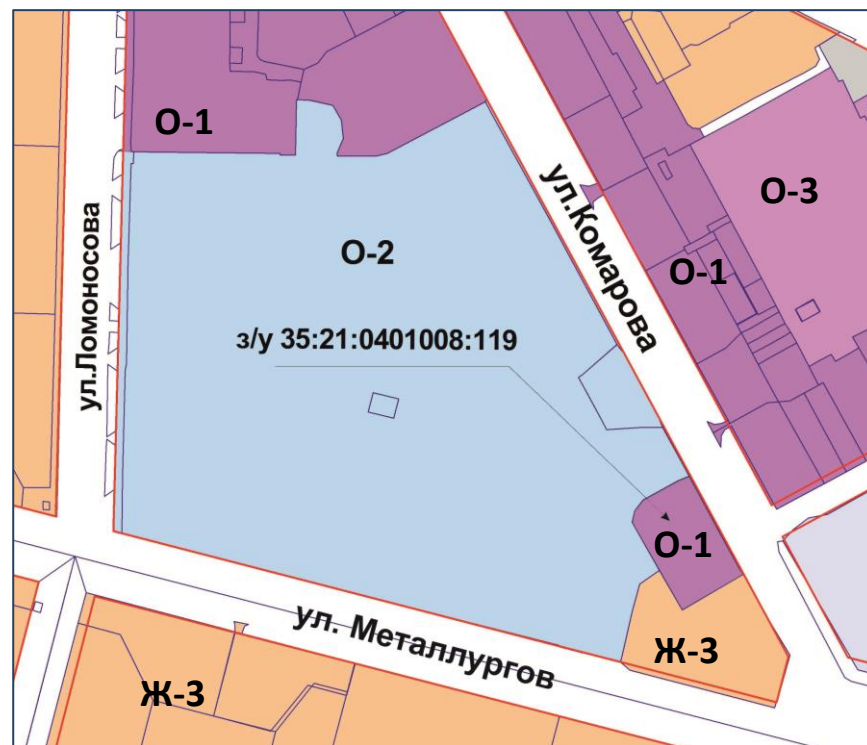


Изменение зоны объектов здравоохранения (О-2) на зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) в границах земельного участка 35:21:0401008:119 (ул. Комарова, бывшая поликлиника)

Было

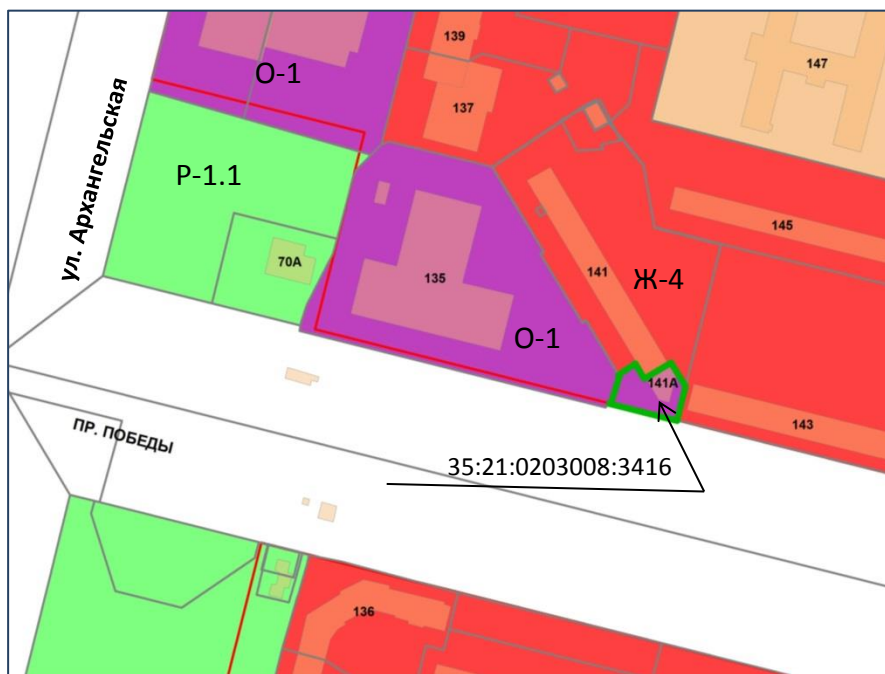


Стало

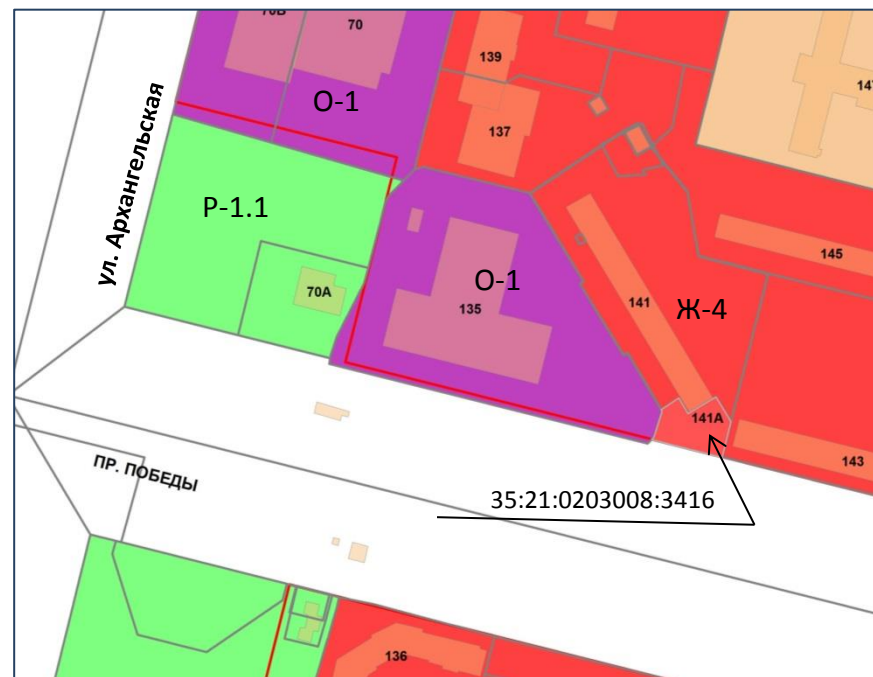


Изменение зоны общественного, делового и коммерческого назначения (О-1) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) в границах земельного участка 35:21:0203008:3416 (пр. Победы, 141, 141А)

Было



Стало



Изменение зоны скверов, парков, бульваров, садов (Р-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на территорию вдоль ул. Василькова

Было



Стало

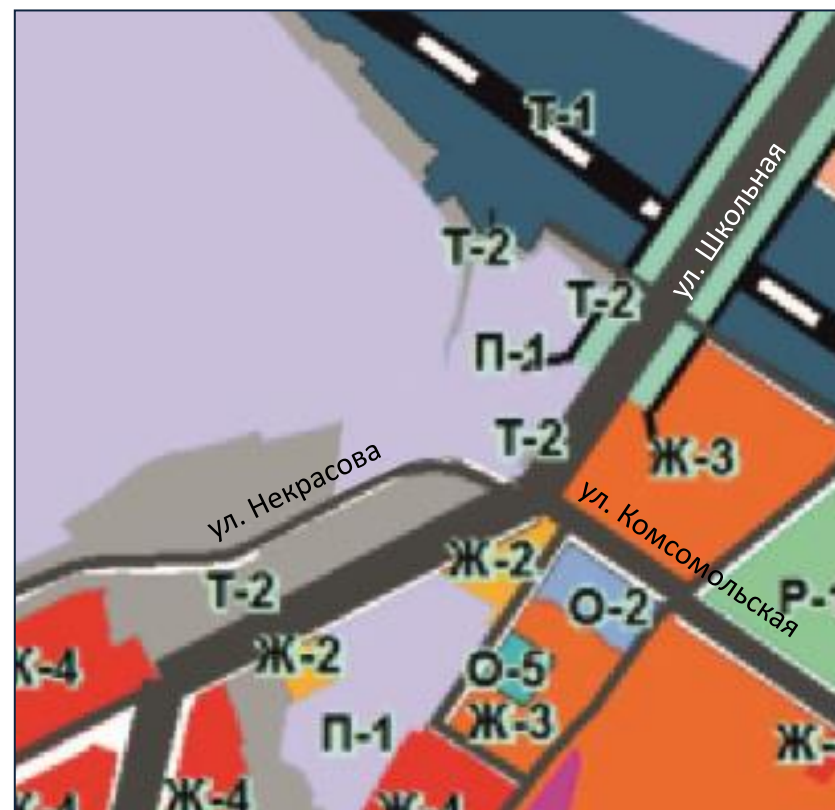


Изменение зон на части территории
в Индустриальном районе города (производственная зона)

Было

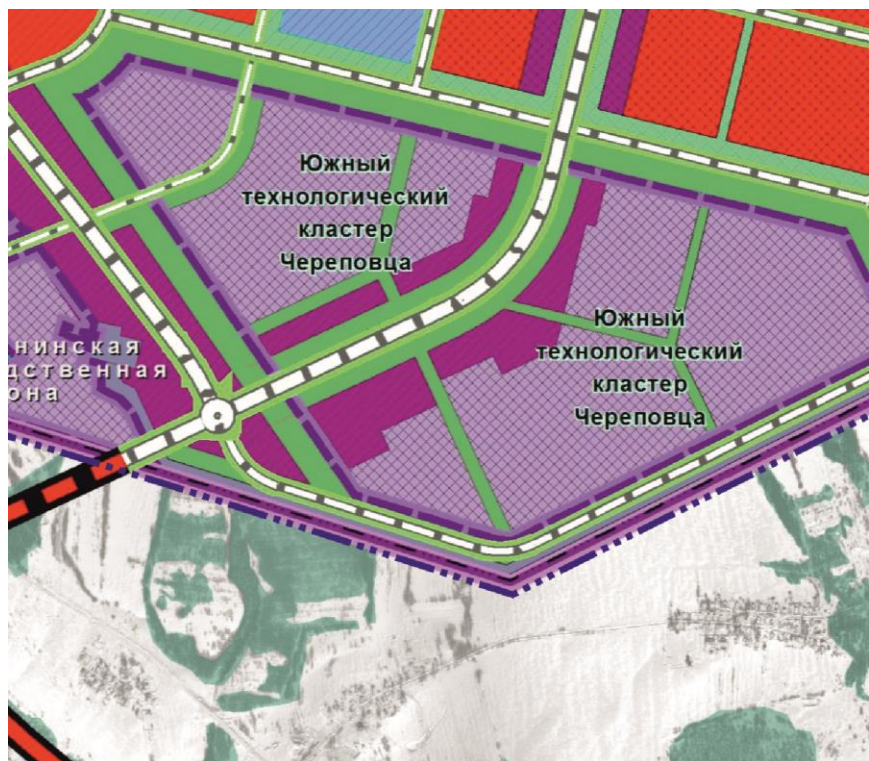


Стало

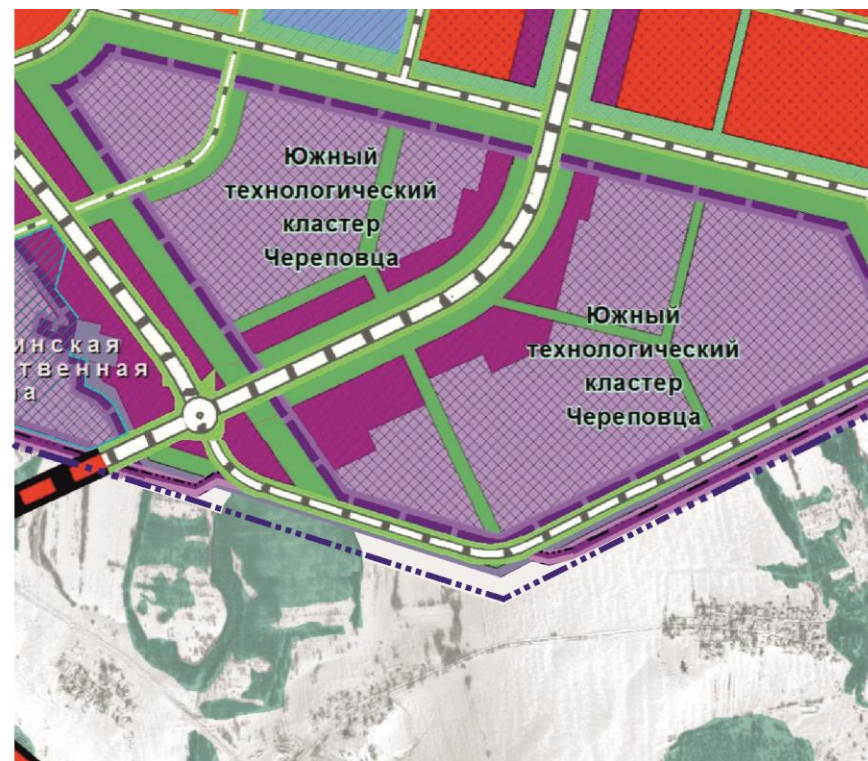


Граница города

Было

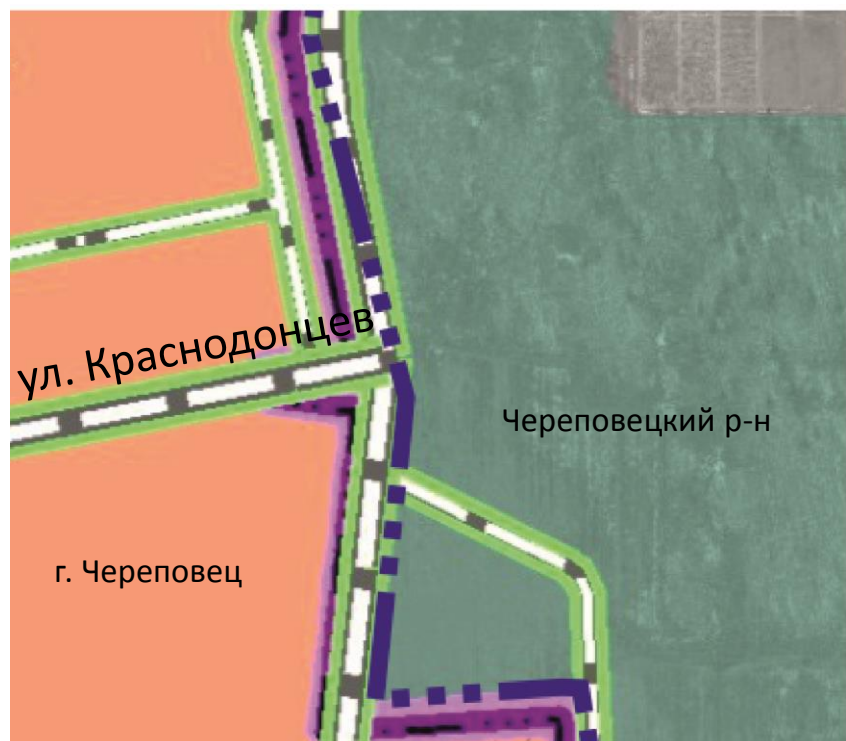


Стало



Граница города

Было



Стало





Граница города

Было



Стало



Граница города



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

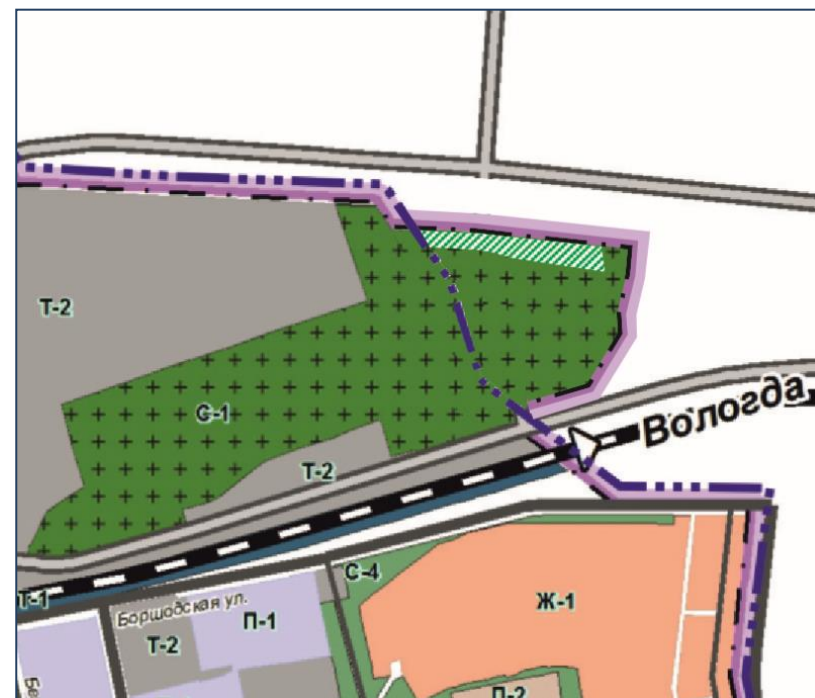


❓ Установление зоны кладбищ (С-1) на территории восточной части Заягорбского района севернее железной дороги вдоль восточной границы муниципального образования «Город Череповец»

Было



Стало





Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

