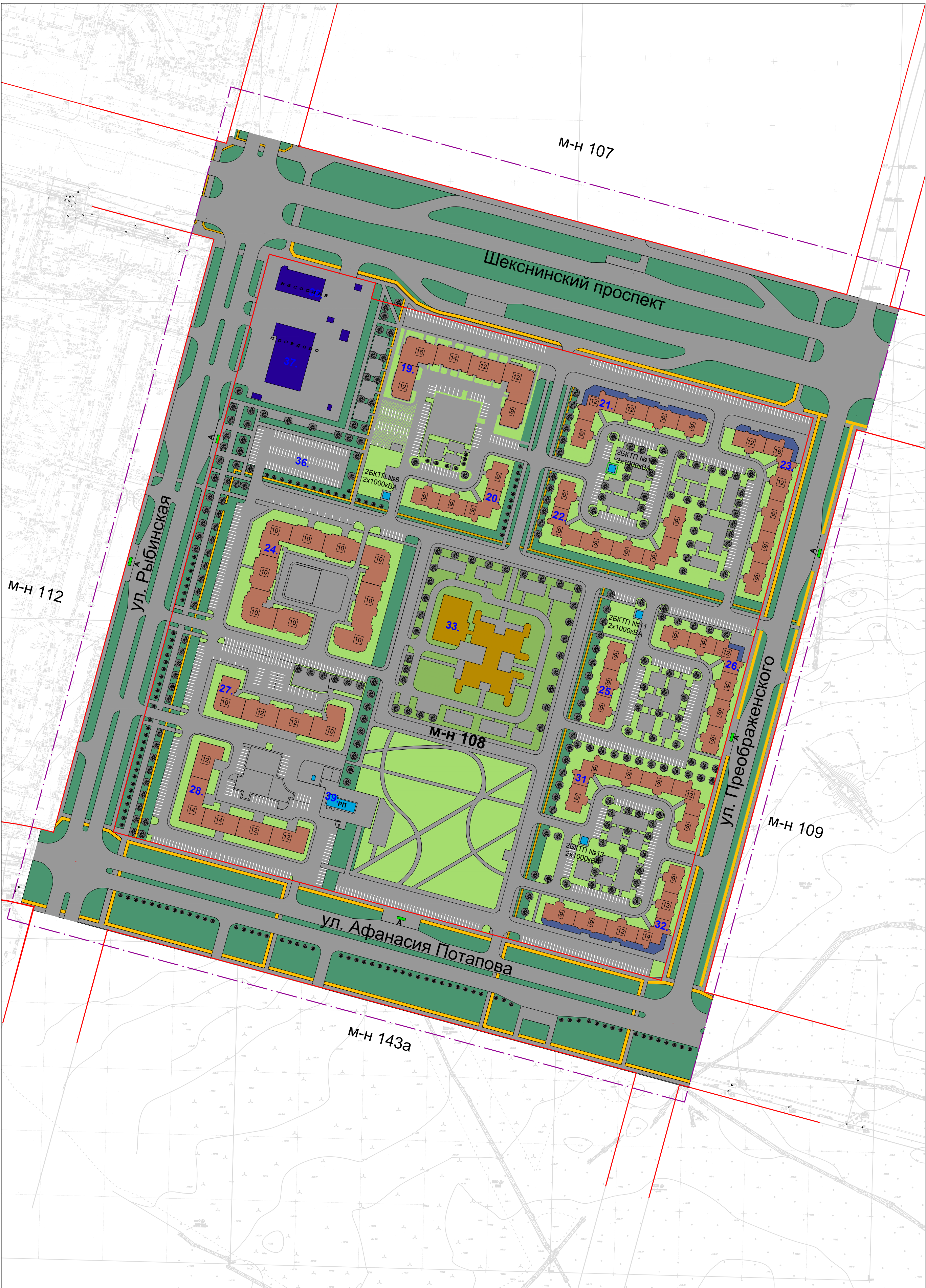
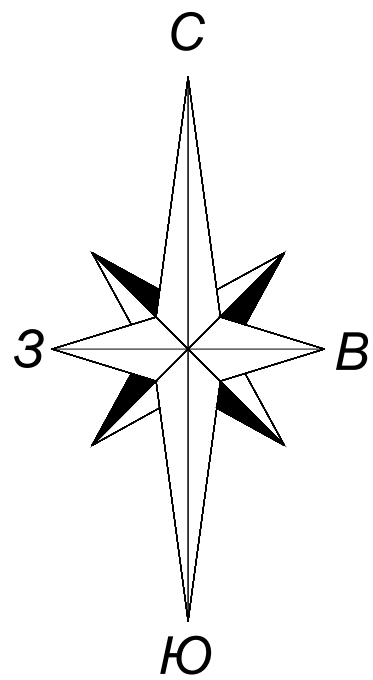




Технико-экономические показатели

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1.	Территория	га/%	20,3/100	20,3/100
1.1.	Площадь проектируемой территории- всего:	га/%	20,3/100	20,3/100
1.2.	Жилой застройки (много-квартирные жилые дома)	га/%	13,24/65,2	11,5/56,7
1.3.	Объект дошкольного образования	га/%	1,6/7,9	1,6/7,9
1.4.	Объектов инженерной инфраструктуры	га/%	0,45/2,2	0,45/2,2
1.5.	Автостоянка легкового автотранспорта	га/%	0,24/1,2	0,24/1,2
1.6.	Пожарное депо	га/%	0,7/3,5	0,7/3,5
1.7.	Общего пользования	га/%	4,06/20	5,79/28,5
2.	Население			
2.1.	Численность населения	тыс.чел	-	4,97
2.2.	Плотность населения	чел/га	-	245
3.	Жилищный фонд			
3.1.	Новое жилищное строительство	тыс.кв.м общ.пл.	-	188,7
3.2.	Количество квартир	квартир	-	2702
3.3.	Средняя этажность жилой застройки	этаж	-	10,3
3.4.	Средняя жилищная обеспеченность	м2/чел	-	38
3.5.	Плотность застройки (брутто):	м2/га	-	9700
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
4.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	-	420
4.2.	Общеобразовательные учреждения	мест	-	школа находится на смежной территории
4.3.	Предприятия, организации, учреждения (встроенно-пристроенные в мкд)	тыс.кв.м. общ.пл.	-	5,8
4.4.	Количество парковок внутри квартала	маш/мест тыс.кв.м	-	958 13,4
4.5.	Обеспеченность парковочными местами	м2/чел	-	2,7
4.6.	Улично-дорожная сеть	км	-	2
4.7.	Плотность сети автобусов	км/км2	-	3,0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проекта планировки территории
- красные линии (сохраняемые/устанавливаемые)
- проектируемые многоквартирные жилые дома
- проектируемые здания детского дошкольного образования
- проектируемые объекты общественно-делового назначения (в т.ч. встроенно-пристроенные в первые этажи многоквартирных жилых домов)
- проектируемые сооружения инженерной инфраструктуры
- благоустройство и озеленение территорий общего пользования (зеленые насаждения общего пользования)
- благоустройство и озеленение территорий многоквартирных жилых домов (детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки)
- благоустройство и озеленение территорий образовательных учреждений
- парковки, стоянки наземные открытого типа
- автобусные остановки (павильоны)
- этажность
- дороги, проезды
- тротуары, тропинки, велосл дорожки
- деревья, кустарники

Экспликация зданий и сооружений:

- 19 - 32 - Проектируемые многоквартирные жилые многоэтажные дома (переменной этажности от 9 - 16 этажей)
- 33 - Проектируемое детское дошкольное образовательное учреждение (детский сад на 420 мест)
- 36 - Автостоянка открытого типа
- 37 - Существующее пожарное депо
- 38 - Существующая насосная станция
- 39 - Существующая РП



				Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца			
				Проект внесения изменений в «Проект планировки территории в Зашекснинском районе города Череповца в части 108 мкр.»			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Основная часть (утверждаемая) корректировки проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Нач. управления	Анишин А.А.		10.2020		ПП	1	3
Зам. нач.на ОП/ИРД	Ахметшина О.И.						
Зав. сектором КС	Голубева А.В.						
Зав. сектором ИиТИ	Титова О.Л.						
Гл. спец-т ОП/ИРД	Зотикова А.С.			Чертеж планировки территории с обозначением красных линий. М 1:2000			
Гл. спец-т ОП/ИРТ	Офицерова В.Е.						