

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. ЧЕРЕПОВЕЦ

**Проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском
районе города Череповца.**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Директор

А.Н. Лужинский

Кадастровый инженер

М.В.Шашкина

2020 год

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел	Наименование	Стр.
	Текстовая часть	
1	Сведения об использовании территории в момент подготовки проекта межевания территории, анализ существующего положения	4
2	Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта	4
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, частей земельных участков	4
4	Границы зон действия публичных сервитутов	11
5	Выводы по проекту межевания	14
	Графическая часть	
1	Таблица 1. Экспликация земельных участков, участвующих в образовании земельных участков	15
2	Таблица 2. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У1	16
3	Таблица 3. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У2	16
4	Таблица 4. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У3	17
5	Таблица 5. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У4	17
6	Таблица 6. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У5	18
7	Таблица 7. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У6	19
8	Таблица 8. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У7	20
9	Таблица 9. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У8	20
10	Таблица 10. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У9	20

11	Таблица 11. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:ЗУ10	21
12	Таблица 12. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:ЗУ11	21
13	Чертеж межевания территории	
14	Границы существующих и проектируемых сервитутов	
15	Чертеж красных линий	

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ.

Территория подготовки проекта межевания расположена в Зашекснинском районе г. Череповца в кадастровом квартале 35:21:0501001 в 106 мкр., в границах земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 (вид разрешенного использования – Многоэтажные многоквартирные жилые дома), а также земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены.

2. СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ

Подготовки проекта межевания 106 мкр. в кадастровом квартале 35:21:0501001 г. Череповца выполняется с целью размещения на застроенной территории 106 мкр. многоэтажной жилой застройки.

Земельные участки полностью формируются из земельного участка и земель, относящихся к категории земель – «земли населенных пунктов».

Экспликация земель, которые участвуют в образовании земельных участков, представлена в таблице 1.

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

Проект межевания территории 106 мкр. в кадастровом квартале 35:21:0501001 по объекту: «Проект планировки территории Зашекснинского района (105,106,112 мкр.) г. Череповца» подготовлен:

- в связи с образованием 5 (пяти) земельных участков из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены;

- в связи с образованием 6 (шести) земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52.

Земельные участки формируются в соответствии с проектом планировки территории, выполненным ООО «Архитектурно-проектная компания «Проектстрой», в границах следующих зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 г. № 132 (с изменениями):

- зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4, виды разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), предназначено для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), предназначено для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- зона скверов, парков, бульваров, садов Р-1, виды разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2.

Площадь образуемых земельных участков отражена в таблицах 2-9 графической части и составляет:

- **35:21:0501001:3У1**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **23369 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У2**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **20089 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У3**, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – **3272 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У4**, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – **4901 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У5**, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – **3407 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У6**, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – **4662 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У7**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **82 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У8**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **71 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У9**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **65 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У10**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **52 кв.м.**

- **35:21:0501001:3У11**, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – **30 кв.м.**

Земельные участки, образованные из земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52, а также земель кадастрового квартала 35:21:0501001, будут иметь виды разрешенного использования, установленные в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

- **35:21:0501001:3У1** - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0). для размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов;

- **35:21:0501001:3У2** - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0). для размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов;

- **35:21:0501001:3У3** - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- **35:21:0501001:3У4** - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных,

пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- **35:21:0501001:3У5** - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- **35:21:0501001:3У6** - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- **35:21:0501001:3У7** - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- **35:21:0501001:ЗУ8** - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- **35:21:0501001:ЗУ9** - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- **35:21:0501001:ЗУ10** - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- **35:21:0501001:ЗУ11** - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций,

газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

Сведения о составе земель и земельных участков, затронутых при подготовке настоящего проекта межевания, указаны в таблице 1.

4. ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ.

Действующим законодательством предусмотрено два вида сервитутов – частный и публичный. Частный сервитут устанавливается в соответствии с гражданским законодательством, то есть, как правило, по соглашению между собственниками соответствующих земельных участков.

Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативно-правовым актом РФ, субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения. При этом установление такого сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний (п. 2 ст. 23 ЗК РФ) и круг его действия (круг правообладателей) обычно не ограничивается.

Кроме того, сервитуты бывают срочными (установленными на определенный срок) и постоянными (установленными без ограничения времени).

Основания для сервитутов:

В соответствии с п. 3 ст. 23 ЗК РФ сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;

3) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

4) проведения дренажных работ на земельном участке;

5) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

6) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

7) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

8) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

9) временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ;

Порядок установления сервитутов:

Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативно-правовым актом РФ, субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения. При этом установление такого сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Частный сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка, и подлежит государственной регистрации, в порядке, установленном законодательством о регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении либо об условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута. В этом случае сервитут может быть установлен на основании судебного решения.

На территории 106 мкр. в кадастровом квартале с кадастровым номером 35:21:0501001, по которой подготовлен настоящий проект межевания территории, на данный момент установлены публичные сервитуты на земельные

участки: 35:21:0501001:49 (адрес земельного участка: Вологодская обл., г. Череповец, мкр 106), 35:21:0501001:2582 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 37), 35:21:0501001:2584 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 35), 35:21:0501001:2695 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 51), 35:21:0501001:49 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 45)

Для обеспечения прохода и проезда через земельные участки, использования участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры, размещения на участках межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, а также иных целей в случае необходимости на образуемые земельные участки с условными номерами 35:21:0501001:ЗУ4, 35:21:0501001:ЗУ6 устанавливается публичный сервитут.

Утверждение проекта межевания территории по объекту: «Проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе города Череповца», прошедший процедуру публичных (общественных) слушаний, может являться основанием для установления сервитутов.

5. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ.

Настоящим проектом выполнено:

1. Формирование границ 11 (одиннадцати) земельных участков, планируемых для строительства, эксплуатации и размещения объектов;
2. Предусмотрена возможность установления сервитута.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию предполагаемых к размещению на этих участках объектов в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Проект межевания территории разрабатывается для определения границ планируемых к образованию земельных участков для строительства и дальнейшей эксплуатации вновь построенных объектов капитального строительства в соответствии с законодательством РФ, субъекта РФ и местных нормативов, а также Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 г. № 132 (с изменениями).

**Таблица 1. Экспликация земель, участвующих в образовании земельных участков
при подготовке проекта межевания 106 мкр. по объекту
«Проект планировки территории Зашексинского района
(105,106,112 мкр.) г. Череповца»**

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала/ земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь части земельного участка, участву- ющего в образовании кв.м.	Вид права		Категория земель исходного земельного участка
					Землепользователь/ правообладатель исходного земельного участка	Правоудостовере- яющие документы на земельный участок	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	35:21:0501001:52	Многоэтажные многоквартирные жилые дома	16326	16326	Аренда	Выписка из ЕГРН №99/2020/33407899 1 от 20.06.2020 г.	земли населенных пунктов
2	35:21:0501001	-	-	620600	Государственная неограниченная собственность	КПТ №КУВИ-002/2020- 19730214 от 10.09.2020г.	земли населенных пунктов

Таблица 2. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У1 (S=23369 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	339604.47	2214390.55
2	339591.41	2214438.81
3	339526.74	2214421.31
4	339451.46	2214400.94
5	339140.17	2214316.70
6	339153.22	2214268.45
1	339604.47	2214390,55

Таблица 3. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У2 (S=20089 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
7	339539.26	2214631.53
8	339474.39	2214871.23
9	339472.43	2214878.02
10	339471.08	2214882.29
11	339469.45	2214887.09
12	339467.16	2214893.26
13	339465.26	2214898.01
14	339462.68	2214903.98
15	339459.70	2214910.32
16	339456.51	2214916.60
17	339451.84	2214924.99
18	339449.26	2214929.27
19	339446.53	2214933.59
20	339442.73	2214939.25
21	339438.66	2214944.91
22	339431.53	2214954.00
23	339428.92	2214957.10
24	339422.89	2214963.83
25	339416.93	2214969.98
26	339411.04	2214975.60
27	339405.57	2214980.48
28	339398.66	2214986.19
29	339394.57	2214989.35
30	339390.77	2214992.16
31	339387.72	2214994.32
32	339382.86	2214997.58
33	339379.40	2214992.62

34	339396.09	2214930.93
35	339421.30	2214837.79
36	339425.03	2214838.91
37	339426.09	2214835.05
38	339422.34	2214833.94
39	339472.72	2214647.75
7	339539.26	2214631.53

Таблица 4. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:ЗУ3 (S=3272 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
69	339403.26	2214831.37
68	339396.54	2214856.25
67	339386.85	2214853.64
66	339381.99	2214853.73
65	339373.71	2214851.67
64	339366.30	2214879.01
63	339332.78	2214870.09
62	339320.23	2214866.75
70	339334.82	2214812.85
71	339383.09	2214825.91
69	339403.26	2214831.37

Таблица 5. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:ЗУ4 (S=4901 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
40	339421.69	2214836.36
35	339421.30	2214837.79
34	339396.09	2214930.93
41	339387.85	2214928.80
42	339375.51	2214925.49
43	339375.55	2214925.37
44	339373.66	2214924.84
45	339352.85	2214918.91
46	339359.62	2214894.18
47	339352.69	2214892.29
48	339352.04	2214894.66
49	339349.21	2214893.89
50	339341.23	2214923.83
51	339353.87	2214927.14
52	339348.81	2214945.50

53	339340.50	2214943.22
54	339342.75	2214935.02
55	339341.12	2214934.55
56	339333.70	2214932.47
57	339331.94	2214931.95
58	339330.48	2214928.41
59	339338.54	2214898.60
60	339326.00	2214895.21
63	339332.78	2214870.09
64	339366.30	2214879.01
65	339373.71	2214851.67
66	339381.99	2214853.73
67	339386.85	2214853.64
68	339396.54	2214856.25
69	339403.26	2214831.37
40	339421.69	2214836.36

Таблица 6. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У5 (S= 3407 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
34	339396.09	2214930.93
33	339379.40	2214992.62
72	339359.69	2214998.12
91	339349.80	2214961.21
90	339343.17	2214959.40
89	339337.09	2214961.07
88	339335.75	2214956.19
87	339336.28	2214954.26
86	339342.98	2214956.10
85	339344.85	2214949.34
84	339336.98	2214947.17
93	339338.10	2214942.98
92	339331.34	2214941.18
83	339330.22	2214945.37
82	339325.02	2214946.79
81	339327.67	2214956.44
80	339315.00	2214959.92
79	339313.34	2214953.95
96	339319.14	2214952.33
97	339313.86	2214933.04
58	339330.48	2214928.41
57	339331.94	2214931.95
56	339333.70	2214932.47

95	339331.92	2214938.97
94	339339.29	2214941.00
55	339341.12	2214934.55
54	339342.75	2214935.02
53	339340.50	2214943.22
52	339348.81	2214945.50
51	339353.87	2214927.14
50	339341.23	2214923.83
49	339349.21	2214893.89
48	339352.04	2214894.66
47	339352.69	2214892.29
46	339359.62	2214894.18
45	339352.85	2214918.91
44	339373.66	2214924.84
43	339375.55	2214925.37
42	339375.51	2214925.49
41	339387.85	2214928.80
34	339396.09	2214930.93

Таблица 7. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У6 (S= 4662 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
72(1)	339359.69	2214998.12
73(1)	339273.43	2215022.16
74(1)	339261.42	2215025.51
75(1)	339252.17	2214991.76
76(1)	339261.81	2214989.07
77(1)	339307.08	2214976.45
78(1)	339301.80	2214957.16
79(1)	339313.34	2214953.95
80(1)	339315.00	2214959.92
81(1)	339327.67	2214956.44
82(1)	339325.02	2214946.79
83(1)	339330.22	2214945.37
84(1)	339336.98	2214947.17
85(1)	339344.85	2214949.34
86(1)	339342.98	2214956.10
87(1)	339336.28	2214954.26
88(1)	339335.75	2214956.19
89(1)	339337.09	2214961.07
90(1)	339343.18	2214959.40
91(1)	339349.80	2214961.21
72(1)	339359.69	2214998.12

63(2)	339332.78	2214870.09
60(2)	339326.00	2214895.21
61(2)	339313.45	2214891.81
62(2)	339320.23	2214866.75
63(2)	339332.78	2214870.09

Таблица 8. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У7 (S= 82 кв.м)

Номер точки (номер контура)	X	Y
1	2	3
98	339147.25	2214547.41
99	339144.66	2214556.27
100	339136.16	2214553.78
101	339138.79	2214544.82
98	339147.25	2214547.41

Таблица 9. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У8 (S= 71 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
102	339211.21	2214711.28
103	339209.90	2214716.04
104	339208.90	2214719.66
105	339201.12	2214717.61
106	339203.28	2214709.16
102	339211.21	2214711.28

Таблица 10. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У9 (S= 65 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
107	339235.13	2214948.59
108	339237.02	2214956.61
109	339229.38	2214958.41
110	339227.49	2214950.39
107	339235.13	2214948.59

Таблица 11. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У10 (S= 52 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
55	339341.12	2214934.55
94	339339.29	2214941.00
95	339331.92	2214938.97
56	339333.70	2214932.47
55	339341.12	2214934.55

Таблица 12. Координаты поворотных точек образуемого земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:3У11 (S= 30 кв.м)

Номер точки	X	Y
1	2	3
93	339338.10	2214942.98
84	339336.98	2214947.17
83	339330.22	2214945.37
92	339331.34	2214941.18
93	339338.10	2214942.98