

РОССИЯ
ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. ЧЕРЕПОВЕЦ
МКУ «УКСиР»
СРО-П-040-101-20032014 от 20 марта 2014 г.

Улица Рыбинская от ул. Монтклер до пр. Октябрьский

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
Материалы по обоснованию

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

411 – ППТ

Том 4

2020

РОССИЯ
ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. ЧЕРЕПОВЕЦ
МКУ «УКСиР»
СРО-П-040-101-20032014 от 20 марта 2014 г.

Улица Рыбинская от ул. Монтклер до пр. Октябрьский

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
Материалы по обоснованию**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»**

411 – ППТ

Том 4

Главный инженер проекта

А.В. Пучков

Главный специалист

Т.В. Трифанова

2020

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание раздела 4

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
411 – ППТ.С л.1-2	Содержание раздела 4	2
411 – ППТ.СП л.1	Состав проекта планировки территории	4
411 – ППТ.ПЗ л.1-6	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	5
	1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	5
	2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
	3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	8
	4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	9
	5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	9

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

411 – ППТ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата			
						411 – ППТ.С		
ГИП		Пучков				Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Трифанова				П	1	3
						МКУ «УКСиР» г. Череповец		
						Содержание раздела 4		

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
	6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	10
	7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	10

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	411 – ППТ.С						Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				

Состав проекта планировки территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории			
1	411 – ППТ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	411 – ППТ	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	411 – ППТ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	411 – ППТ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

Инв. № подл.	

						411 – ППТ.СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата			
ГИП		Пучков				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						МКУ «УКСиР» г. Череповец		

Состав проекта планировки
территории

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» участок под дорогу по ул.Рыбинской расположен в климатическом подрайоне II-B. Климат города Череповца умеренно-континентальный с умеренно теплым летом, довольно холодной зимой и неустойчивым режимом погоды. Характерной особенностью ветрового режима в районе Череповца является отчетливо выраженная сезонная смена ветров преобладающих направлений. Большую часть года преобладают южные ветры, повторяемость которых за год составляет 23 %. Реже всего отмечаются восточные (7 %) и северо-западные ветры (7 %).

Роза ветров представлена на рисунке 1.

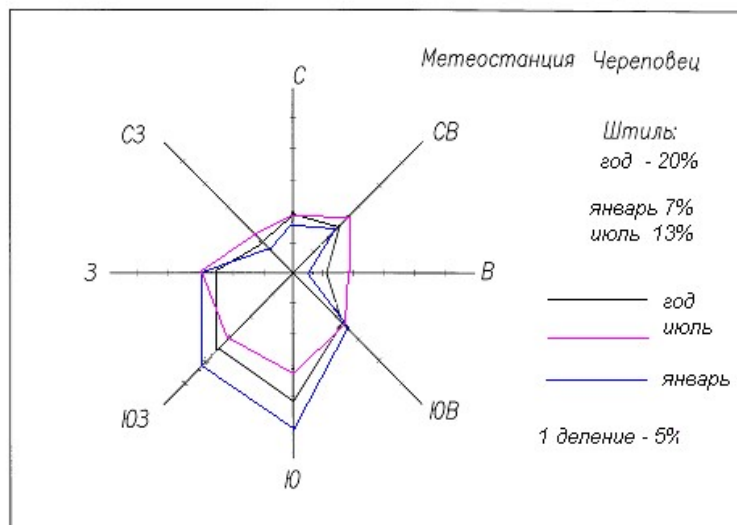


Рисунок 1. Роза ветров

Основные климатические характеристики района в соответствии с данными СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» и СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» (по г. Вологда) следующие:

411 – ППТ.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	7
ГИП Шарантилов Гл. спец. Трифанова						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка МКУ «УКСиР» г. Череповец		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Таблица 1.1 – Климатические параметры холодного периода года

Вологодская область, Вологда		
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0.98	-42	°С
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0.92	-37	°С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.98	-37	°С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.92	-33	°С
Температура воздуха, обеспеченностью 0.94	-15	°С
Абсолютная минимальная температура воздуха	-47	°С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	7.4	°С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 0 , °С	157	сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 , °С	-7.6	°С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 , °С	228	сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , °С	-4	°С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 10 , °С	246	сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 , °С	-3	°С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	85	%
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	84	%
Количество осадков за ноябрь-март	163	мм
Преобладающее направлением ветра за декабрь - февраль	Ю	
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	3,9	м/с
Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , °С	3.6	м/с

Таблица 1.2 – Климатические параметры теплого периода года

Вологодская область, Вологда		
Барометрическое давление	999	гПа
Температура воздуха обеспеченностью 0.95	21	°С
Температура воздуха обеспеченностью 0.98	24	°С
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	22.7	°С

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Абсолютная максимальная температура воздуха	39	°С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	11.3	°С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	76	%
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	62	%
Количество осадков за апрель - октябрь	397	мм
Суточный максимум осадков	74	мм
Преобладающее направление ветра за июнь - август	С	
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	3,9	м/с

Таблица 1.3 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, град

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Череповец	-11.5	-10.6	-5.5	2.4	10.0	15.0	17.2	15.4	9.4	3.3	-2.9	-7.9	2.9

Рельеф проектируемой автомобильной дороги на момент изысканий естественный, относительно ровный с повышением от перекрестка с Октябрьским проспектом вдоль трассы улицы, в направлении на северо-восток, затем понижение рельефа местности в направлении на север до пересечения с ул. Монтклер. Абсолютные отметки поверхности земли в районе пройденных скважин составили 143,98-146,10м.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий, согласно приложению А СП 47.13330, по совокупности факторов относится ко II (средней сложности) категории инженерно-геологических условий.

Уровень подземных вод зафиксирован на глубинах 0,7÷1,0м, на абс.отметках 145,10÷143,28м.

Сейсмичность

Сейсмичность района, согласно картам А и В ОСР-2015 СП 14.13330.2014, составляет 5 баллов. Вероятность возможного превышения интенсивности землетрясения выше 5 баллов в течение 50 лет составляет по карте А 10%, по карте В 5%.

Подтопление участка

По критерию типизации по подтопляемости, район относится к сезонно (ежегодно) подтопленному верховодкой в естественных условиях I-A-2. При условии действия надежных технических мероприятий участок изысканий перейдет в разряд неподтопляемых (III-Б2-1).

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Карстово-суффозионная опасность участка строительства

Активных геологических и инженерно-геологических процессов, карста и проявлений карста на исследованной площадке не отмечается.

В геологическом строении участка до заданной глубины 5,0м и по МПЛ принимают участие озерно-ледниковые (lglll4ed-bl) и ледниковые (glll4ed-bl) отложения Осташковского оледенения, перекрытые с поверхности почвенно-растительным слоем мощностью 0,3÷0,4м.

Грунты, слагающие геологический разрез, разделены на слои и инженерно-геологические элементы (ИГЭ).

Озерно-ледниковые (lglll4ed-bl) отложения:

ИГЭ №2 – суглинок тугопластичный, желтовато-коричневый, глинистый, с гравием до 5%, с прослойками супеси и песка пылеватого влажного и насыщенного водой. Мощность слоя составляет 0,9÷2,5м.

Ледниковые отложения (glll4ed-bl):

- ИГЭ № 3 – супесь моренная пластичная, коричневый, с включением гравия и гальки до 10-15%, с валунами, с прослойками песка разнотернистого насыщенного водой. Вскрыта по всей трассе проектируемой автомобильной дороги, за исключением участка в районе скважины С-4505. Вскрытая мощность слоя 1,4÷3,4м.;

- ИГЭ № 4 – супесь моренная твердая, коричневая, темно-коричневая, с включением гравия и гальки до 15%, с валунами, с прослойками песка разнотернистого насыщенного водой. Встречена в районе скважин С-4505 и С-4508. Вскрытая мощность слоя 0,8÷3,8м.;

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта " Улица Рыбинская на участке от ул. Монтклер до Октябрьского пр." обусловлено вновь устанавливаемыми красными линиями по улице Рыбинской, объектами улично-дорожной сети, примыкающими к улице Рыбинской, примыканием внутривортовых проездов в соответствии со своим функциональным назначением и обеспечивают нормируемые условия эксплуатации проектируемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта " Улица Рыбинская на участке от ул. Монтклер до Октябрьского пр." определены с учётом норм и

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

требований, установленных:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации (от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ).
2. Земельным кодексом Российской Федерации (от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ).
3. Правилами землепользования и застройки города Череповца
4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
5. СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.»
6. Инженерно-геологическими, геодезическими, гидрометеорологическими экологическими, изысканиями.

По итогам межевания была образована полоса земли (трасса) общей площадью 59577,9 кв.м. для временного краткосрочного пользования на период строительства линейного объекта (дорога).

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Переноса (переустройства) существующих и планируемых объектов капитального строительства не требуется.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В пределах проектируемой территории отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а также не предусматривается строительство зданий и сооружений для функционирования линейного объекта.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	411 – ППТ.ПЗ			

которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

В пределах проектируемой территории отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а также не предусматривается строительство зданий и сооружений для функционирования линейного объекта.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В пределах проектируемой территории отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а также не запланированы ранее утвержденной документацией.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.

В пределах проектируемой территории отсутствуют водные объекты.

ППТ выполнен на основании:

Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям № 16-06-03/159-2020, ООО «Череповец Геодезия»

Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям №16-06-03/167-2020/ Ч-4044-ИГИ, ОАО «ВологдаТИСИЗ»

Технического отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям В-7968/16-06-03/176-2020-ИГМИ, ОАО «ВологдаТИСИЗ»

Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий В-7965/16-06-03/175-2020-ИЭИ , ОАО «ВологдаТИСИЗ»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата