**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Том | Обозначение | Наименование |
| **Проект планировки территории** | | |
| ***Основная часть проекта планировки территории*** | | |
| 1 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ППТ.ОЧП | ***Графическая часть*** |
| Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, чертеж красных линий |
| 2 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ППТ.ОЧП | ***Положение о размещении линейного объекта*** |
| 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта 3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства (ОКС), входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне |
| ***Материалы по обоснованию проекта планировки территории*** | | |
| 3 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ППТ.МОП | ***Графическая часть*** |
| 1. Схема расположения элементов планировочной структуры 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема границ зон с особыми условиями использования территории 3. Схема конструктивных и планировочных решений |
| 4 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ППТ.МОП | ***Пояснительная записка*** |
| 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства (ОКС), входящих в состав линейных объектов 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими, строящимися и планируемыми к размещению объектами капитального строительства 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами   Приложение:  А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации  Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории  В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории  Г. Согласования ППТ и ПМТ  Д. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания |
| **Проект межевания территории** | | |
| ***Основная часть проекта межевания территории*** | | |
| 5 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ПМТ.ОЧП | ***Чертеж межевания территории*** |
| 1. Чертеж межевания территории |
| ***Текстовая часть*** |
| 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд   3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания |
| ***Материалы по обоснованию проекта межевания территории*** | | |
| 6 | 8000.253.023.П.0002.35/1569-1-ПМТ.МОП | ***Чертеж межевания территории*** |
| 1. Чертеж межевания территории |
| ***Пояснительная записка*** |
| 1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков |
| 1. Обоснование способа образования земельного участка |