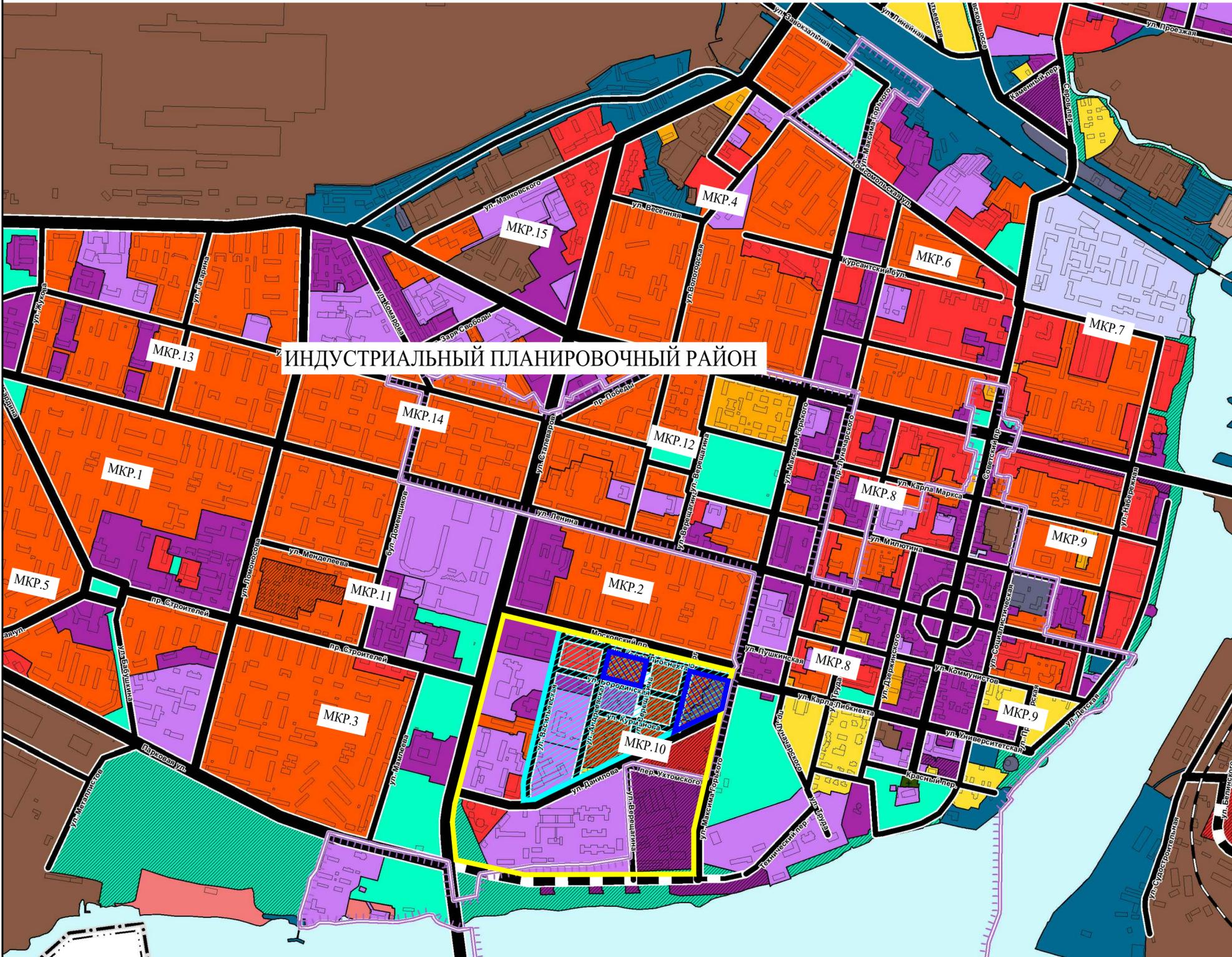
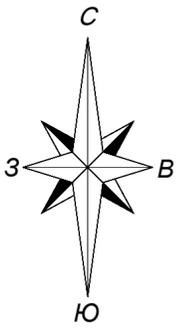


Материалы по обоснованию

Фрагмент карты планировочной структуры города с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:20000



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПЛАНИРОВОЧНЫЙ РАЙОН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ:**
- ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 - НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
 - ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ:**
- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ)
 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)
 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)
 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
 - ЗОНА СМЕШАННОЙ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- МНОГООБЪЕКТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
 - ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ЗОНА ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
 - КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
 - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ ИЛИ ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН
 - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- ЗОНА ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - ЗОНА ЛЕСОВ
 - ЗОНА ОТДЫХА

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ЗОНА КЛАДБИЩ
- ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ
- ЗОНА ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗОНА АКВАТОРИЙ
- ИНЫЕ ЗОНЫ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ**
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**
- МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛИЦА ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕГУЛИРУЕМОГО ДВИЖЕНИЯ
 - МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛИЦА РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (10 МИКРОРАЙОН)
- ГРАНИЦЫ РАННЕ УТВЕРЖДЕННОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ КВАРТАЛОВ, В ЧАСТИ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

Изм. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

						1287-ПП.МО			
						Проект внесения изменений в проект планировки территории 10 микрорайона в городе Череповце, ограниченной улицами Васильевской, Данилова, Московским проспектом, утвержденный постановлением мэрии города от 26.08.2015 №4621			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартал, ограниченный ул. Андреевской, ул. К. Либкнехта, ул. Верещагина, ул. Бородинская квартал, ограниченный ул. К. Либкнехта, ул. М. Горького, ул. Данилова, ул. Р. Люксембург	Стадия	Лист	Листов
							П	1	8
						Фрагмент карты планировочной структуры города с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:10000			
						 ПРОМСТРОЙЭКСПЕРТИЗА проектный институт			

Материалы по обоснованию

Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры.
Схема улично-дорожной сети. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- Красные линии, утвержденные постановлением мэрии города Череповца от 09.01.2014 №5 (сохраняемые)
- Красные линии, устанавливаемые (изменяемые) проектом внесения изменений
- Границы кварталов, в части которых выполняется проект внесения изменений

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

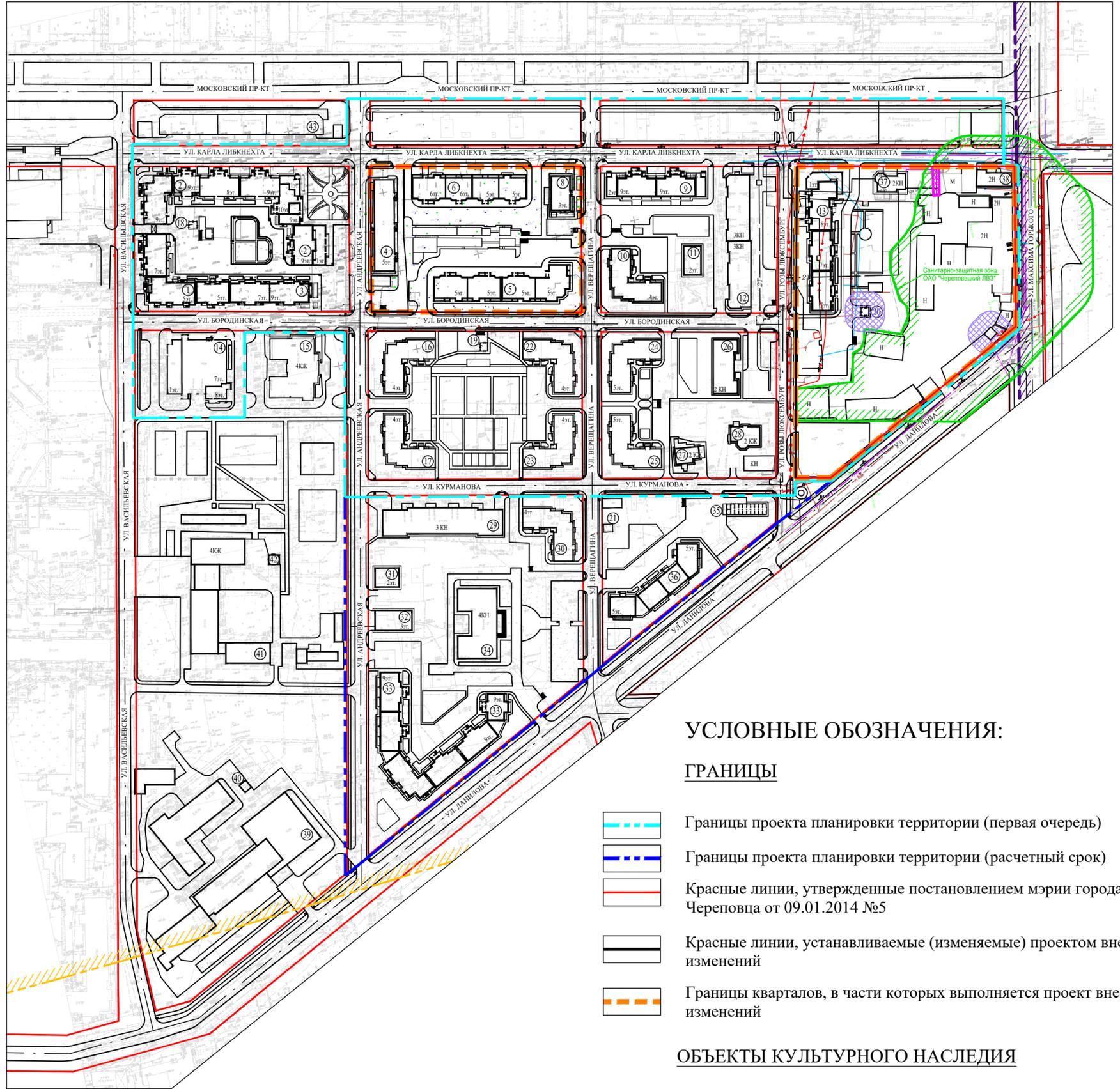
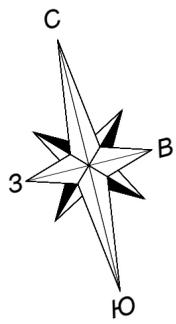
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы местного значения
- Направления движения автомобильного транспорта
- Линии общественного пассажирского транспорта (автобус)
- Въезды на территорию проектируемого микрорайона
- Основные пешеходные направления
- Пешеходные переходы
- Открытые площадки для временного хранения легкового автотранспорта
- Открытые площадки для временного хранения легкового автотранспорта в границах земельных участков
- Существующие остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (автобус)
- Предельно допустимый радиус доступности остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта (автобус)

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата
 Разработал: Биссая И.Д.
 Проверил: Шуринков Е.О.
 ГИП: Беловской И.П.

						1287-ПП.МО			
						Проект внесения изменений в проект планировки территории 10 микрорайона в городе Череповце, ограниченной улицами Васильевской, Данилова, Московским проспектом, утвержденный постановлением мэрии города от 26.08.2015 №4621			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартал, ограниченный ул.Андреевской, ул.К.Либкнехта, ул.Верещагина, ул.Бородинская квартал, ограниченный ул.К.Либкнехта, ул.М.Горького, ул.Данилова, ул.Р.Люксембург	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
						Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры. Схема улично-дорожной сети. М 1:1000			

Материалы по обоснованию

Схема границ территорий объектов культурного наследия.
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

-  Границы проекта планировки территории (первая очередь)
-  Границы проекта планировки территории (расчетный срок)
-  Красные линии, утвержденные постановлением мэрии города Череповца от 09.01.2014 №5
-  Красные линии, устанавливаемые (изменяемые) проектом внесения изменений
-  Границы кварталов, в части которых выполняется проект внесения изменений

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

-  Зона археологического надзора
-  Зона заповедной территории исторического ядра

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛОВ, В ЧАСТИ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

-  Зона Н-1 - санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (ОАО "ЧЛВЗ")
-  Зона Н-2 - охранная зона объектов инженерной инфраструктуры (магистральный газопровод)
-  Зона Н-3 - санитарные разрывы от инженерных коммуникаций (трансформаторная подстанция)

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

						1287-ПП.МО			
						Проект внесения изменений в проект планировки территории 10 микрорайона в городе Череповце, ограниченной улицами Васильевской, Данилова, Московским проспектом, утвержденный постановлением мэрии города от 26.08.2015 №4621			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартал, ограниченный ул. Андреевской, ул. К. Либкнехта, ул. Верещагина, ул. Бородинская квартал, ограниченный ул. К. Либкнехта, ул. М. Горького, ул. Данилова, ул. Р. Люксембург	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
						Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000			
						